

ת.הפקת דו"ח 2018/02/20

אזור צפון  
רמת גימור בסיסי  
גודל דירה 101.845 מ"ר, 3 חדרים  
קומה גן / קרקע, מעלית  
גיל הדירה מתחת ל - 10 שנים

סה"כ עלות **115,588.43 ₪**

מטבח					
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה
1.0079	פרוק - פרוק ארון מטבח תחתון	מ"ר	1	0.00	67.20
1.0109	פרוק - פרוק ריצוף	מ"ר	6.3	0.00	67.20
7.0045	התקנה כיור מטבח - חרס התקנה שטוחה כיור רגיל	יח'	1	650.00	190.40
7.0011	נקודה ברז מטבח	יח'	1	0.00	224.00
7.0001	נקודה כיור מטבח	יח'	1	0.00	224.00
8.0085	התקנה אזעקה - אזעקה קווית גלאי וילון חיצוני	יח'	1	0.00	739.20
8.0071	התקנה מאור	יח'	1	150.00	95.20
8.0001	נקודת מאור	יח'	1	20.00	308.00
8.0005	נקודת שקע - שקע רגיל	יח'	2	25.00	291.20
8.0007	נקודת שקע - שקע כפול	יח'	2	30.00	302.40
8.0017	נקודת שקע - שקע כח - חד פאזי	יח'	2	30.00	336.00
10.0699	חיפוי משטח מטבח, אבן טבעית - עובי 2, עומק 60	מ"ר	4	550.00	197.12
10.0741	סף עליון לחיפוי משטח מטבח, אבן טבעית - עובי 2	מ"ר	2	10.00	129.92
10.0329	פנלים, גרניט פורצלן - , גובה פנל 7, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	מ"ר	5.3	15.00	110.88
10.0051	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 60X60, הדבקה ע"ג טיט, רובה אקרילית	מ"ר	6.3	75.00	122.08
11.0015	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	28.62	0.00	17.36
11.0021	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	מ"ר	6.3	0.00	17.92
12.045379	חלון הזזה - חלון הזזה, פרופיל 7000, תריס רפפה / שלבים, כנפיים תריס רפפה 2, רשת הזזה, כנפיים רשת 1, מידה 120X120, כנפיים זכוכית 2, זכוכית רגילה, עובי 5, מסילות 5	יח'	1	0.00	1,048.32
60.84661	מטבח כפרי צורת ו' ללא אי - ארון עץ מלא ללא מגירות דלתות MDF ציפוי פולימר צוקל פלסטי ללא מדפים חיצוניים טריקה שקטה ארון עליון רגיל ללא מזווה ארון מדיח חצי אינטגרלי רוחב 45	מ"א	3	0.00	3,729.60

סה"כ עלות **15,740.93 ₪**

סלון					
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה
1.0109	פרוק - פרוק ריצוף	מ"ר	18	0.00	67.20
8.0079	התקנה אזעקה - אזעקה קווית גלאי נפח פנימי	יח'	1	0.00	739.20
8.0071	התקנה מאור	יח'	1	150.00	95.20

ת.הפקת דו"ח 2018/02/20

אזור צפון  
רמת גימור בסיסי  
גודל דירה 101.845 מ"ר, 3 חדרים  
קומה גן / קרקע, מעלית  
גיל הדירה מתחת ל - 10 שנים

סה"כ עלות **115,588.43 ₪**

סלון						
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
8.0051	נקודת טלויזיה	יח'	1	20.00	280.00	300.00
8.0001	נקודת מאור	יח'	2	20.00	308.00	656.00
8.0005	נקודת שקע - שקע רגיל	יח'	4	25.00	291.20	1,264.80
8.0045	נקודת תריס חשמלי	יח'	1	20.00	336.00	356.00
10.0329	פנלים, גרניט פורצלן - , גובה פנל 7, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	מ"ר	8.6	15.00	110.88	1,082.57
10.0051	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 60X60, הדבקה ע"ג טיט, רובה אקרילית	מ"ר	18	75.00	122.08	3,547.44
11.0015	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	46.44	0.00	17.36	806.20
11.0021	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	מ"ר	18	0.00	17.92	322.56
12.106425	דלת הזזה כיס - דלת הזזה כיס, פרופיל 9400, תריס אור (אלומיניום), מונבולוק, רשת הזזה, כנפיים רשת 4, מידה 210X100, כנפיים זכוכית 3, זכוכית רגילה, עובי 6, מסילות 7	יח'	1	0.00	2,723.84	2,723.84
12.045379	חלון הזזה - חלון הזזה, פרופיל 7000, תריס רפפה / שלבים, כנפיים תריס רפפה 2, רשת הזזה, כנפיים רשת 1, מידה 120X120, כנפיים זכוכית 2, זכוכית רגילה, עובי 5, מסילות 5	יח'	1	0.00	1,048.32	1,048.32
19.5961	סורגים דלת ציר - רוחב 120 גובה 220 מנעול SMT-	יח'	1	0.00	1,237.60	1,237.60
99.0001	וילונות פלדים - מסילה רגילה	מ"ר	1	0.00	201.60	201.60

חדר הורים						
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
1.0059	פרוק - פרוק דלת עץ חד כנפי	מ"ר	1	0.00	78.40	78.40
1.0109	פרוק - פרוק ריצוף	מ"ר	10.8	0.00	67.20	725.76
6.1867	דלת פנים חד כנפי אטום למים - מידה 80 עם משקוף ללא ידית מנעול תפוס פנוי מרובע כולל תוספת לדלת - פרזול מיוחד	יח'	1	1,606.00	208.88	1,814.88
8.0085	התקנה אזעקה - אזעקה קווית גלאי וילון חיצוני	יח'	1	0.00	739.20	739.20
8.0071	התקנה מאור	יח'	1	150.00	95.20	245.20
8.0051	נקודת טלויזיה	יח'	1	20.00	280.00	300.00
8.0001	נקודת מאור	יח'	2	20.00	308.00	656.00
8.0005	נקודת שקע - שקע רגיל	יח'	4	25.00	291.20	1,264.80
10.0329	פנלים, גרניט פורצלן - , גובה פנל 7, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	מ"ר	6.7	15.00	110.88	843.40
10.0051	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 60X60, הדבקה ע"ג טיט, רובה אקרילית	מ"ר	10.8	75.00	122.08	2,128.46
11.0015	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	36.18	0.00	17.36	628.08

ת.הפקת דו"ח 2018/02/20

אזור צפון  
רמת גימור בסיסי  
גודל דירה 101.845 מ"ר, 3 חדרים  
קומה גן / קרקע, מעלית  
גיל הדירה מתחת ל - 10 שנים

סה"כ עלות **115,588.43 ₪**

חדר הורים						
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
11.0021	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	מ"ר	10.8	0.00	17.92	193.54
12.045379	חלון הזזה - חלון הזזה, פרופיל 7000, תריס רפפה / שלבים, כנפיים תריס רפפה 2, רשת הזזה, כנפיים רשת 1, מידה 120X120, כנפיים זכוכית 2, זכוכית רגילה, עובי 5, מסילות 5	יה'	1	0.00	1,048.32	1,048.32
19.5837	סורגים חלון עם בטן - רוחב 100 גובה 100	יה'	1	0.00	548.80	548.80
99.0001	וילונות פלדים - מסילה רגילה	מ"ר	1	0.00	201.60	201.60
<b>סה"כ 11,416.44 ₪</b>						
אמבטיה ושירותים						
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
1.0059	פרוק - פרוק דלת עץ חד כנפי	מ"ר	1	0.00	78.40	78.40
1.0109	פרוק - פרוק ריצוף	מ"ר	13.5	0.00	67.20	907.20
5.0015	איטום חדרים רטובים	מ"ר	13.5	0.00	56.00	756.00
6.0231	ארון אמבטיה תלוי - כולל טריקה שקטה עומק 40 מחומר סנדוויץ' ציפוי פורמיקה	יה'	1	1,033.00	149.52	1,182.52
6.1867	דלת פנים חד כנפי אטום למים - מידה 80 עם משקוף ללא ידית מנעול תפוס פנוי מרובע כולל תוספת לדלת - פרזול מיוחד	יה'	1	1,606.00	208.88	1,814.88
7.0335	התקנה אמבטיה - אמייל התקנה שקוע אמבטיה עגולה	יה'	1	1,200.00	285.60	1,485.60
7.0485	התקנה אסלה - חרס אסלה עם מיכל הדחה מפלסטיק	יה'	1	250.00	168.00	418.00
7.0179	התקנה כיור חדר רחצה - חרס התקנה שקוע כיור רגיל	יה'	1	650.00	184.80	834.80
7.0007	נקודה אסלה	יה'	1	0.00	224.00	224.00
7.0003	נקודה כיור חדר רחצה	יה'	1	0.00	224.00	224.00
8.0071	התקנה מאור	יה'	1	150.00	95.20	245.20
8.0001	נקודת מאור	יה'	1	20.00	308.00	328.00
8.0005	נקודת שקע - שקע רגיל	יה'	2	25.00	291.20	632.40
8.0061	נקודת תנור חימום	יה'	1	0.00	280.00	280.00
10.0981	חיפוי חדר רטוב, קרמיקה - , מידות 15X15, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	מ"ר	20.79	60.00	171.36	4,809.97
10.0051	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 60X60, הדבקה ע"ג טיט, רובה אקרילית	מ"ר	13.5	75.00	122.08	2,660.58
11.0015	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	20.79	0.00	17.36	360.91
11.0021	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	מ"ר	13.5	0.00	17.92	241.92

ת.הפקת דו"ח 2018/02/20

אזור צפון  
רמת גימור בסיסי  
גודל דירה 101.845 מ"ר, 3 חדרים  
קומה גן / קרקע, מעלית  
גיל הדירה מתחת ל - 10 שנים

סה"כ עלות **115,588.43 ₪**

אמבטיה ושירותים						
סה"כ	מחיר עבודה	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
19,934.94						
2,262.40	2,262.40	0.00	1	יח'	חלון ציר - חלון ציר, פתיחה דריי קיפ, פרופיל 4500, תריס רפפה / שלבים, כנפיים תריס רפפה 1, רשת נשלפת, כנפיים רשת 1, מידה 120X120, כנפיים זכוכית 4, זכוכית רגילה, עובי 5, מסילות 6	12.022529
123.20	123.20	0.00	1	יח'	מראות - מידה 40X40	99.0053
33.60	33.60	0.00	1	יח'	מתקן לנייר טואלט - נירוסטה	99.0125
31.36	31.36	0.00	1	יח'	סבוכיה - ניקל	99.0135

פינת אוכל						
סה"כ	מחיר עבודה	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
3,103.68						
302.40	67.20	0.00	4.5	מ"ר	פרוק - פרוק ריצוף	1.0109
245.20	95.20	150.00	1	יח'	התקנה מאור	8.0071
328.00	308.00	20.00	1	יח'	נקודת מאור	8.0001
316.20	291.20	25.00	1	יח'	נקודת שקע - שקע רגיל	8.0005
541.28	110.88	15.00	4.3	מ"ר	פנלים, גרניט פורצלן - , גובה פנל 7, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	10.0329
886.86	122.08	75.00	4.5	מ"ר	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 60X60, הדבקה ע"ג טיט, רובה אקרילית	10.0051
403.10	17.36	0.00	23.22	מ"ר	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	11.0015
80.64	17.92	0.00	4.5	מ"ר	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	11.0021

ממ"ד						
סה"כ	מחיר עבודה	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
11,669.44						
78.40	78.40	0.00	1	מ"ר	פרוק - פרוק דלת עץ חד כנפי	1.0059
740.88	67.20	0.00	11.025	מ"ר	פרוק - פרוק ריצוף	1.0109
1,814.88	208.88	1,606.00	1	יח'	דלת פנים חד כנפי אטום למים - מידה 80 עם משקוף ללא ידית מנעול תפוס פנוי מרובע כולל תוספת לדלת - פרזול מיוחד	6.1867
739.20	739.20	0.00	1	יח'	התקנה אזעקה - אזעקה קווית גלאי וילון חימוני	8.0085
245.20	95.20	150.00	1	יח'	התקנה מאור	8.0071
300.00	280.00	20.00	1	יח'	נקודת טלויזיה	8.0051
656.00	308.00	20.00	2	יח'	נקודת מאור	8.0001
1,264.80	291.20	25.00	4	יח'	נקודת שקע - שקע רגיל	8.0005
837.10	110.88	15.00	6.65	מ"ר	פנלים, גרניט פורצלן - , גובה פנל 7, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	10.0329

ת.הפקת דו"ח 2018/02/20

אזור צפון  
רמת גימור בסיסי  
גודל דירה 101.845 מ"ר, 3 חדרים  
קומה גן / קרקע, מעלית  
גיל הדירה מתחת ל - 10 שנים

סה"כ עלות **115,588.43 ₪**

ממ"ד						סה"כ
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
10.0051	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 60X60, הדבקה ע"ג טיט, רובה אקרילית	מ"ר	11.025	75.00	122.08	2,172.81
11.0015	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	35.91	0.00	17.36	623.40
11.0021	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	מ"ר	11.025	0.00	17.92	197.57
12.106783	דלת ממ"ד - דלת ממ"ד, פתיחה ציר, מידה 210X90	יח'	1	0.00	560.00	560.00
19.5961	סורגים דלת ציר - רוחב 120 גובה 220 מנעול 5MT-	יח'	1	0.00	1,237.60	1,237.60
99.0001	וילונות פלדים - מסילה רגילה	מ"ר	1	0.00	201.60	201.60

פרוזדור						סה"כ
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
1.0109	פרוק - פרוק ריצוף	מ"ר	2.97	0.00	67.20	199.58
4.0043	בניית תקרה אקוסטית - גבס	מ"ר	2.97	0.00	201.60	598.75
8.0071	התקנה מאור	יח'	1	150.00	95.20	245.20
8.0001	נקודת מאור	יח'	1	20.00	308.00	328.00
8.0005	נקודת שקע - שקע רגיל	יח'	2	25.00	291.20	632.40
10.0329	פנלים, גרניט פורצלן - , גובה פנל 7, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	מ"ר	3.99	15.00	110.88	502.26
10.0051	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 60X60, הדבקה ע"ג טיט, רובה אקרילית	מ"ר	2.97	75.00	122.08	585.33
11.0015	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	21.546	0.00	17.36	374.04
11.0021	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	מ"ר	2.97	0.00	17.92	53.22

גינה						סה"כ
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
8.0081	התקנה אזעקה - אזעקה קווית גלאי נפח חיצוני	יח'	1	0.00	739.20	739.20
8.0071	התקנה מאור	יח'	1	150.00	95.20	245.20
8.0001	נקודת מאור	יח'	1	20.00	308.00	328.00
8.0015	נקודת שקע - שקע מוגן מים	יח'	2	25.00	302.40	654.80
10.0557	ריצוף חוץ, אבן טבעית - , מידות 60X40, הדבקה על ריצוף קיים, רובה אפוקסי	מ"ר	13.5	215.00	227.36	5,971.86
41.0027	הנחה / התקנה - התקנת מחשב השקייה	מ"ר	1	0.00	1,120.00	1,120.00
41.0011	הנחה / התקנה דשא - סוג אלטורו	מ"ר	13.5	0.00	28.00	378.00
41.0053	ממטיר - ממטיר גיחה, טוח 2 עד 5	מ"ר	2	0.00	67.20	134.40

ת.הפקת דו"ח 2018/02/20

אזור צפון  
רמת גימור בסיסי  
גודל דירה 101.845 מ"ר, 3 חדרים  
קומה גן / קרקע, מעלית  
גיל הדירה מתחת ל - 10 שנים

סה"כ עלות **115,588.43 ₪**

**מחסן** סה"כ **6,638.85 ₪**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
4.0023	בניית מחיצה - גבס עובי 7	מ"ר	18.225	0.00	168.00	3,061.80
8.0071	התקנה מאור	יח'	1	150.00	95.20	245.20
8.0001	נקודת מאור	יח'	1	20.00	308.00	328.00
8.0005	נקודת שקע - שקע רגיל	יח'	2	25.00	291.20	632.40
8.0007	נקודת שקע - שקע כפול	יח'	2	30.00	302.40	664.80
10.0033	ריצוף פנים, גרניט פורצלן - , מידות 30X30, הדבקה ע"ג טיט, רובה אפוקסי	מ"ר	6.75	55.00	120.96	1,187.73
11.0003	צבע חוץ - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	28.08	0.00	18.48	518.92

**הול כניסה** סה"כ **10,849.41 ₪**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	מחיר עבודה	סה"כ
1.0109	פרוק - פרוק ריצוף	מ"ר	100	0.00	67.20	6,720.00
8.0033	נקודת אינטרקום	יח'	1	20.00	280.00	300.00
8.0001	נקודת מאור	יח'	1	20.00	308.00	328.00
8.0035	נקודת פעמון	יח'	1	20.00	285.60	305.60
11.0015	צבע פנים - צביעת קירות סופרקריל - חידוש	מ"ר	10.8	0.00	17.36	187.49
11.0021	צבע פנים - צביעת תקרה סופרקריל - חידוש	מ"ר	1	0.00	17.92	17.92
19.0001	דלת כניסה חד כנפי - רוחב 80 גובה 205 מנעול צילינדר רגיל ידית דלת כניסה מחומר נירוסטה	יח'	1	0.00	2,990.40	2,990.40